



RENOMIA

Zpráva o rizicích
Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.
Revoluční 26, Ústí nad Labem
Místo pojištění: Autobusová vozovna Předlice

Předkládá:
RENOMIA, a. s.
Zpracoval:
Ing. Petr Klóska

Pobočka: Praha
Ulice: Na Florenci 15, 110 00 Praha
tel.: +420 221 421 711
fax: +420 222 720 774

e-mail: info@renomia.cz
<http://www.renomia.cz>

Duben 2014

Upozorňujeme, že tato riziková zpráva je vypracována a určena výhradně pro potřeby poptávky pojištění podané společností RENOMIA u pojistitelů. Jakékoliv jiné využití této rizikové zprávy a informací v ní uvedených je podmíněno písemným souhlasem společnosti RENOMIA, a. s. Tato riziková zpráva byla zpracována na základě informací poskytnutých provozovatelem a získaných během fyzické prohlídky tak, aby poskytla podklad pro potřeby nabídky pojištění. Nemusí však nutně obsahovat popis všech rizik. Společnost RENOMIA nenese jakoukoliv odpovědnost za škody způsobené nesprávným použitím a interpretací informací v této zprávě uvedených.



Obsah

1. Úvod	4
2. Základní informace o společnosti	4
2.1 Historie zásadních změn, plánované změny	4
2.2 Pojistné částky	5
2.3 Škodní průběh	5
3. Expozice rizikům	5
3.1 Majetek	5
3.2 Přerušování provozu	6
3.3 Odpovědnost	6
4. Odhad maximálních škod	6
4.1 Scénář a odhad škody	6
5. Popis objektu	6
5.1 Popis umístění objektu	6
5.2 Popis provozovaných činností	7
5.3 Zabezpečení zdrojů pro provoz	8
5.4 Sklady	10
5.5 Stavební konstrukce	11
5.6 Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí	12
6. Organizace a řízení	13
6.1 Počet zaměstnanců, směnnost, výběr, školení a péče o zaměstnance	13
6.2 Zabezpečení požární ochrany	13
6.3 Péče o stroje a zařízení	14
6.4 Havarijní plánování	14
7. Bezpečnostní prvky	14
7.1 Zásobování požární vodou	14



7.2 Elektrická požární signalizace	15
7.3 Detekce úniku plynů a jiných nebezpečných stavů.....	15
7.4 Stabilní hasící zařízení.....	15
7.5 Zařízení pro odvod tepla a kouře v případě požáru	15
7.6 Ochrana proti výbuchu a přetlaku.....	15
7.7 Přenosné hasící přístroje	15
7.8 Požární jednotky	16
8. Zkratky, pojmy a definice	16
8.1 Zkratky a pojmy.....	16
8.2 Definice škod	16
9. Přílohy	17
9.1 Situační plánec	17



1. Úvod

Přehled navštívených míst pojištění	
Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s.	Autobusová vozovna Předlice, Jateční 426, Ústí nad Labem
	Trolejbusová vozovna Všebořice, Masarykova 58, Ústí nad Labem

Tato riziková zpráva se zabývá místem pojištění Autobusová vozovna Předlice. Tato riziková zpráva byla zpracována za laskavé pomoci zástupců provozovatele. Informace ke zpracování rizikové zprávy poskytli:

Seznam osob poskytujících informace	
Jméno:	Funkce:
Ing. Vratislav Blažek	Technik požární ochrany
Bc. Jakub Kolář	Vedoucí správy majetku a investic
Ing. Radek Chobot	Výkonný ředitel

2. Základní informace o společnosti

Společnost Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s. (dále jen „DPMUL“) byla založena 1. ledna 1997 jako nástupce zrušeného státního podniku Dopravní podnik města Ústí nad Labem.

Zakladatelem a jediným akcionářem je Město Ústí nad Labem.

Dopravní podnik zajišťuje zejména provoz hromadné dopravy ve městě Ústí nad Labem a jeho blízkém okolí, k čemuž disponuje vozovým parkem autobusovým a trolejbusovým. Od listopadu 2010 je rovněž provozovatelem lanové dráhy a dopravy na lanové dráze na Větruši. V oblasti přepravy osob zajišťuje i smluvní dopravu v ústecké aglomeraci.

K dalším aktivitám Dopravního podniku patří mj. provoz autoškoly, stanice technické kontroly, čerpací stanice a odtahové služby pro potřeby Statutárního města Ústí nad Labem

2.1 Historie zásadních změn, plánované změny

V této kapitole jsou popsány zásadní organizační a technické změny v historii jak byly vysledovány v průběhu provádění opakovaných rizikových prohlídek a také změny a plánované investice.

Rok	Popis změny
50. léta	Výstavba areálu jako vozovna tramvají
70. léta	Zrušení tramvajové dopravy, přestavba areálu na vozovnu autobusů, výstavba dalších objektů (vrátnice, administrativa apod.)



2.2 Pojistné částky

Týká se pouze míst pojištění, kde byly provedeny prohlídky.

Autobusová vozovna Předlice, Jateční 426, Ústí nad Labem		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	325.895.000,-
Hodnota movitého majetku	Kč	11.190.000,-
Hodnota zásob	Kč	5.730.000,-
Trolejbusová vozovna Všebořice, Masarykova 58, Ústí nad Labem		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	291.770.000,-
Hodnota movitého majetku	Kč	13.656.000,-
Hodnota zásob	Kč	11.430.000,-

2.3 Škodní průběh

Datum vzniku	Příčina	Výše a rozsah	Opatření

3. Expozice rizikům

3.1 Majetek

Požár, výbuch:

Zvýšené riziko požáru nebo výbuchu je omezeno na skladovací prostory a čerpací stanici PHM a to z důvodu přítomnosti velkého množství hořlavých materiálů a kapalin.

Povodeň, záplava:

Zóna FRAT1 (FRAT verze 2.0). Mimo záplavová území.

Okolní objekty:

Bez expozice riziku.

Náraz dopravního prostředku, pád cizího předmětu:

Vzhledem k dopravnímu ruchu v areálu nelze vyloučit škody vzniklé nárazem do vozidla anebo vzájemnou srážkou vozidel. Rovněž nelze vyloučit škody vzniklé pádem předmětu – stromu na západním okraji areálu.

Sesuvy, skalní řízení, sesedání podloží:

Bez expozice riziku.

Další rizika:

Nelze vyloučit škody vzniklé krádežemi nebo vandalismem.



3.2 Přerušování provozu

Živelní přerušování provozu:

Riziko ve zvýšené míře nehrozí. Převážnou část aktivit a operací lze realizovat v jiných prostorách společnosti případně v rámci externích subjektů. Lze tak pouze předpokládat zvýšené náklady na provoz a údržbu autoparku.

Strojní přerušování provozu:

V areálu se nenachází žádné klíčové stroje nebo technologie. Z pohledu strojního přerušování provozu zde tedy zvýšené riziko nehrozí.

3.3 Odpovědnost

Kromě obecné odpovědnosti nelze vyloučit odpovědnostní škody přepravce.

4. Odhad maximálních škod

4.1 Scénář a odhad škody

K maximální škodě může dojít požárem iniciovaným v prostorách haly oprav s jeho následným rozšířením na celý objekt. Jako nejpravděpodobnější příčinou vzniku se jeví porucha na elektroinstalaci nebo nedodržení bezpečnostních předpisů.

Vzhledem k nedostatečným ekonomickým podkladům, zejména pak rozložení majetku společnosti mezi objekty, byla hodnota pož.komplexu odhadnuta.

Hodnota požárního komplexu č. I dle bodu 5.5.1. je tvořena hodnotou (*1):			
Nemovitého majetku	290 000 000,- Kč		
Movitého majetku	10 000 000,- Kč		
Zásob	5 500 000,- Kč		
PML je stanovena (*2)			
Pro nemovitý majetek ve výši	80%	tedy	232 000 000,- Kč
Pro movitý majetek ve výši	100%	tedy	10 000 000,- Kč
Pro zásoby majetek ve výši	100%	tedy	5 500 000,- Kč
Přerušování provozu je odhadnuto na dobu	12 měs.	ve výši	0,- Kč
Hodnota největšího požárního komplexu			
305 500 000,- Kč			
PML dle výše uvedeného			
247 500 000,- Kč			
Z toho škoda způsobená přerušováním provozu			
Nebyla stanovena			

*1) Hodnota 0 (nula) => Hodnoty nebyly k dispozici

*2) Definice PML/EML dle 8.2.

5. Popis objektu

5.1 Popis umístění objektu

Areál vozovny se nachází na jihozápadním okraji města Ústí nad Labem, v městské části Předlice. Okolí areálu tvoří různé průmyslové areály, některé nevyužívané.

Dopravně je areál napojen na ulici Jateční, ze které je přístupný jednou vjezdovou bránou. Vnitřní komunikace v areálu jsou zpevněné a jsou jimi přístupné všechny objekty.

5.2 Popis provozovaných činností

Areál slouží jako vozovna autobusů, tomu jsou přizpůsobeny i objekty a provozy v nich. Součástí areálu je tak hala oprav, ve které probíhají různé opravy od lehkých (výměna žárovek apod.) po středně těžké až po těžké opravy autobusů. V areálu nejsou provozy lakovny a klempírny, tyto opravy probíhají v rámci kooperací u externích subjektů.

Součástí objektu je dále myčka autobusů (interiéry), dílna měření emisí, dílna pneu.

Dalším objektem je samostatná myčka pro exteriéry autobusů, hala pomocných provozů (drobná údržba areálu, vybavení společnosti, stojanů jízdních řádů apod.)

Blok administrativní budovy je tvořen samotnou AB, která slouží i jako budova šaten, dále pak objektem společenského sálu, výpravny a vrátnice.

Součástí areálu je rovněž odstavné parkoviště pro odtahovaná vozidla – jedná se o samostatně oplocenou a zastřešenou plochu v rámci areálu. V areálu se dále nachází čerpací stanice na naftu, která slouží jednak pro tankování autobusů společnosti, tak i pro potřeby smluvních partnerů. Tankování probíhá pomocí čipového systému, platby jsou bezhotovostní.

Obrázek č.1: ČS PHM



Obrázek č.2: Hala oprav



Obrázek č.3: Myčka



Obrázek č.4: Odstavné parkoviště



5.3 Zabezpečení zdrojů pro provoz

5.3.1 Základní suroviny

Suroviny/materiály	Náhradní díly, pneumatiky, PHM
Hlavní dodavatelé	Vybraní dodavatelé v rámci trhu
Množství/balení	Nakupovány dle potřeby
Využití	Provoz
Zálohování / zásoby	K dispozici jsou pouze provozní a strategické zásoby. U náhradních dílů pouze vybrané druhy.

5.3.2 Elektrická energie

Zdroj	Napojeno na veřejnou distribuční síť
Parametry	Vlastní trafostanice pro areál, rozvody do jednotlivých objektů NN
Využití	Provoz
Zálohování	Vybrané PC a servery zálohovány lokálními UPS
Ochrany	---

Transformátory				
Výkon (kVA)	Počet	Typ (olej/suchý)	Umístění	Poznámka
250	2	Olej	Trafostanice v objektu haly oprav	

Obrázek č.5: Trafostanice



5.3.3 Teplo / Vytápění

Zdroj	Napojeno na parovod dodavatele
Parametry	V objektech haly pomocných provozů a haly oprav jsou instalovány výměníky pára-voda. Rozvody v areálu jsou teplovodní. V halách se využívají teplovodní sahary, v administrativě, šatnách apod. pak teplovodní radiátory.
Využití	Vytápění
Zálohování	---



5.3.4 Pára

Zdroj	---
Parametry	---
Využití	---
Zálohování	---

5.3.5 Chlad

Zdroj	---
Parametry	---
Využití	---
Zálohování	---

5.3.6 Tlakový vzduch a vzduchotechnika

Zdroj	Lokální kompresory v rámci dílen
Parametry	---
Využití	Ofuky, huštění pneumatik
Zálohování	----

5.3.7 Technické plyny

Zdroj	Tlakové láhve
Parametry	V dílnách jsou k dispozici svařovací soupravy po počtu cca 3 ks
Využití	Údržba
Skladování	Soupravy v dílnách. Náhradní tlakové láhve nejsou přítomny.

5.3.8 Voda

Zdroj	Napojeno na veřejný řad.
Parametry	---
Využití	Sociální, požární
Zálohování	---
Odpadní vody	Svedeny do městské kanalizace

5.3.9 Informační a řídicí systémy

Význam	Centrální serverovna se nachází v 2:NP objektu administrativy. Zde jsou umístěny provozní servery. Na každé z lokalit se dále nachází lokální serverovna sloužící pro areál.
Zálohování dat	Probíhá v pravidelných intervalech na přenosná média, ta jsou následně uložena v ohnivzdorném trezoru situovaném v jiném podlaží v rámci administrativní budovy
Zabezpečení	Zajišťuje vlastní oddělení IT

5.3.10 Odpady

Druh odpadu	Místo shromažďování	Způsob likvidace
Nebezpečné odpady	Shromazdiště+kontejnerový sklad v jihovýchodním okraji areálu.	Likvidace oprávněnou osobou dle potřeby
Ostatní odpady	Ukládány do vyhrazených nádob v rámci objektů	Odvoz externí firmou v pravidelných intervalech

Obrázek č.6: Shromazdiště odpadu



Obrázek č.7: Sklad pneu



5.4 Sklady

5.4.1 Sklady surovin a výrobků

V rámci haly oprav se nachází několik samostatných místností nebo provozů skladů. Materiály jsou skladovány v regálech v přepravních obalech. Rozměrnější díly pak na ploše. Manipulace převážně ruční.

5.4.2 Nebezpečné chemické látky a přípravky

Typ/název	Nebezpečné vlastnosti	Množství	Umístění	Způsob skladování	Využití
Motorová nafta	Xn	60m ³	ČS	Podzemní zásobníky 2x25m ³ a 1x10m ³	Tankování autobusů
Fridex	Xn	5000l	ČS	Nadzemní zásobníky	Provoz autobusů
Oleje	Xn	Cca 7000 l	Hala oprav	Nadzemní zásobníky, sudy	údržba

Obrázek č.8: Podzemní nádrže

Obrázek č.9: Objekt skladu olejů

Obrázek č.10: Nádrže na Fridex


5.5 Stavební konstrukce

5.5.1 Typ stavebních konstrukcí a určení požárních komplexů

Vzhledem k odstupovým vzdálenostem mezi objekty je rozdělení areálu do požárních komplexů provedeno následovně:

Požární komplex č. I.				
Obj.č.	Konstrukce	Počet NP/PP	Činnosti	Ochranné prvky
1	ŽB nosná konstrukce, střech ŽB skořepina	1/0	Hala oprav	---
2	ŽB nosná konstrukce, opláštění zdivem	1/0	Myčka	---



Požární komplex č. II.				
Obj.č.	Konstrukce	Počet NP/PP	Činnosti	Ochranné prvky
3	Zděná konstrukce	1/0	Hala pomocných provozů	---
Požární komplex č. III.				
Obj.č.	Konstrukce	Počet NP/PP	Činnosti	Ochranné prvky
4	Kovová konstrukce přístřešku, krytina plech. Zázemí a kancelář zděná budova.	1/0	ČS PHM	---

Požární komplex č. IV.				
Obj.č.	Konstrukce	Počet NP/PP	Činnosti	Ochranné prvky
5	ŽB nosná, vyzdívky	1/0	Společenský sál	---
6	ŽB nosná, opláštění vyzdívkami nebo zavěšenou fasádou (KORD)	3/0	Administrativa	---
7	Zděná	1/0	Výpravna	---
8	Zděná	1/0	Vrátnice	---

5.5.2 Převládající stáří staveb a údržba objektů

Objekt haly oprav pochází cca z 50. Let minulého století. V 70.letech byl přestavěn k současnému využití. U ostatních objektů byla výstavba zahájena v 70.letech minulého století.

5.5.3 Dělení do požárních úseků

Nebylo prokázáno. Lze konstatovat, že každý objekt tvoří samostatný požární úsek.

5.6 Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí

Fyzická ochrana	Způsob zajištění	Externí bezpečnostní agentura
	Intervaly obchůzek	Nepravidelně
	Kontrola obchůzek	Kamerový systém
Elektronické zabezpečení objektu	Rozsah zabezpečení	Prostory AB a odtahové parkoviště
	Signalizace narušení	Vrátnice
	Kamerové systémy	Instalován kamerový systém, kterým jsou monitorovány vstupy do areálu a dále vybraná místa v areálu (zadní-jížní část, odtahové parkoviště, ČS apod.)
	Sledování signálu, délka záznamu	Vrátnice, délka záznamu nezjištěna
Mechanické zabezpečení objektu	Plášť objektu	---
	Zabezpečení vstupů	Základní mechanické zabezpečení. Různé druhy dveří a vrat. Převažují plná vrata a dveře se zámky s cylindrickou vložkou.
	Zabezpečení prosklených ploch	---



	Oplocení, osvětlení areálu	Areál je po celém obvodu oplocen, osvětlení zajištěno výbojkovými svídky instalovanými na sloupech.
Zabezpečení hotovosti/cenností	Hodnota hotovosti, cenností	Nezjištěno
	Místo uložení	Pokladna v 2.NP AB
	Kvalita trezoru	Nezjištěno
	Zabezpečení prostoru	EZS
Přeprava cenností/hotovosti	Způsob přepravy	---
	Četnost	---
	Zabezpečení v průběhu přepravy	---

6. Organizace a řízení

6.1 Počet zaměstnanců, směnnost, výběr, školení a péče o zaměstnance

Celkový počet zaměstnanců	Cca 400. V areálu se pohybuje cca 70 zaměstnanců vyjma řidičů. Dále je v areálu evidováno cca 150 řidičů.
Směnnost	1 až 3 směny, podle povahy vykonávaných činností
Počet zaměstnanců na nejméně obsazené směně	2 – garážmistři
Školení, kvalifikace	Školení probíhají v pravidelných intervalech, které hlídá personální oddělení.

6.2 Zabezpečení požární ochrany

Začlenění činností	Areál se zvýšeným pož.nebezpečím, ČS PHM s vysokým pož.nebezpečím
Požární prevence zajištěna	Vlastním pracovníkem ve funkci OZO + v každém areálu působí vlastní preventista PO
Požární hlídky	Stanoveny o síle 1+2 na směnu
Režim kouření	Zákaz kouření v celém areálu. Vyhrazeno místo mimo objekty
Dokumentace PO	Kompletní, aktuální
Ohlašovna požáru	Vrátnice
Školení a trénink	Probíhá v pravidelných intervalech
Požárně nebezpečné práce	Povoluje OZO
Ostatní	---

Obrázek č.11: Kuřácké místo


6.3 Péče o stroje a zařízení

Údržbu objektů, areálu ale i strojního vybavení společnosti zajišťuje vlastní středisko správy areálu. Opravy autobusů jsou rovněž zajištěny vlastními pracovníky.

Revize vyhrazených technických zařízení, kromě elektro, jsou prováděny externími subjekty v pravidelných lhůtách. Revize elektrických zařízení provádí pracovníci střediska oprav trakčního vedení trolejbusů, kteří mají patřičné oprávnění.

Na dodržování jednotlivých lhůt dohlíží vlastní pracovník společnosti, který je odpovědný i za odstranění případných závad z revizí plynoucích.

6.4 Havarijní plánování

Kromě oblasti PO jsou zpracovány havarijní plány pro případ úniku ropných látek. Společnost, resp. využití jejich zdrojů, je rovněž obsaženo v havarijním plánu města ústí nad Labem.

7. Bezpečnostní prvky

7.1 Zásobování požární vodou

Zdroj vody	Veřejný řad		
Posilová čerpadla	---		
Hydranty			
Typ	Vnější B75	C52	D25
Počet	8	20	---
Tlak	Odpovídá ČSN	Odpovídá ČSN	---
Průtok	Odpovídá ČSN	Odpovídá ČSN	---
Rozmístění	Viz příloha 9.1.	V objektech	---
Revize	12/2013	12/2013	---
Suchovody			
Rozmístění	---	Počet	---
Požární nádrže			
Kapacita	---	Počet	---
Jiné zdroje vody			
Popis	---		



7.2 Elektrická požární signalizace

Typ	---	Revize	---
Signalizace	---	Umístění ústředny	---
Pokrytí	---		
Napojené systémy	---		

7.3 Detekce úniku plynů a jiných nebezpečných stavů

Typ detekce/látky	---		
Signalizace	---		
Pokrytí	---		
Napojené systémy	---		

7.4 Stabilní hasicí zařízení

Typ	---	Revize	---
Pokrytí	---	Dodavatel	---
Popis	---		

7.5 Zařízení pro odvod tepla a kouře v případě požáru

Typ	---	Revize	---
Pokrytí	---		
Popis	---		

7.6 Ochrana proti výbuchu a přetlaku

Typ	---	Revize	---
Pokrytí	---		
Popis	---		

7.7 Přenosné hasicí přístroje

Typ	VO,PR,CO...137ks	Revize	08-10/2013
Rozmístění	V objektech i ve vozidlech		
Popis	---		



7.8 Požární jednotky

Jednotka HZS	HZS Ústí nad Labem	Dojezdový čas/vzdálenost	Cca 15-20 minut
--------------	--------------------	--------------------------	-----------------

8. Zkratky, pojmy a definice

8.1 Zkratky a pojmy

HZS - hasičský záchranný sbor
EPS - elektrická požární signalizace apod.
OPPO - obslužné pole požární ochrany
QMS - systém řízení jakosti, většinou dle ISO řady 9000, u automobilového průmyslu nebo jeho dodavatelů může být alternativní např. ISO TS 16949.
EMS - environmentální manažerský systém, většinou dle ISO řady 14000, může být i dle EMAS
OHSMS - systém řízení bezpečnosti práce, většinou dle norem OHSAS 18000
IPPC - integrovaná prevence a omezování znečištění dle Zák. č. 76/2002 Sb.
PZH - prevence závažných havárií.
PCO - pult centralizované ochrany
EZS - elektrická zabezpečovací signalizace
OZO - odborně způsobilá osoba na úseku požární ochrany dle Zák. č. 133/1985 Sb.
VCE - Vapour Cloud Explosion (výbuch mraku hořlavých par)
BLEVE - Boiling Liquid Expanding Vapour Explosion (výbuch rozpínajících se par vroucí kapaliny) nemusí zde jít vždy o hořlavou látku.

8.2 Definice škod

8.2.1 PML – Possible Maximum Loss - Maximální možná škoda

Největší škoda (na majetku a škoda způsobená přerušením provozu, pokud je kryto pojistnou smlouvou), kterou lze očekávat jako důsledek jednoho požáru (nebo jiného nebezpečí, pokud je limitujícím činitelem) za předpokladu kombinace nejnepříznivějších okolností.

Faktory, které ovlivňují výši škody jsou: efektivní oddělení požárních komplexů; nedostatek hořlavého materiálu; konstrukční materiály budov; doba plného obnovení provozu.

8.2.2 EML – Estimated Maximum Loss – Odhadovaná maximální škoda

Největší reálná škoda (na majetku a škoda způsobená přerušením provozu, pokud je kryto pojistnou smlouvou), kterou lze očekávat jako důsledek jednoho požáru (nebo jiného nebezpečí, pokud je limitujícím faktorem) kdy vnitřní i vnější ochranná opatření schopná redukovat rozsah škody jsou funkční.

9. Přílohy

9.1 Situační plánek

Vozovna Předlice - severní část
není kresleno v měřítku

