

MAGISTRÁT MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM

VELKÁ HRADEBNÍ 2336/8
STAVEBNÍ ODBOR

PSČ 401 00
schránka 100

Č. SPISU: 8865/2012
Č.JEDNACÍ: MM/SO/S/9443/2012/F
VYŘIZUJE: Romana Filáčková
TELEFON: 475 271 750

V ÚSTÍ NAD LABEM
5.3.2012

SOUHLAS SE ZMĚNOU V UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 126 a 127 stavebního zákona změnu v užívání stavby, kterou dne 28.2.2012 oznámil

**Dopravní podnik města Ústí nad Labem, a.s., IČ 25013891, Revoluční 3088/26,
400 01 Ústí nad Labem**

(dále jen "vlastník stavby"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 126 odst. 2 a § 127 odst. 1 stavebního zákona a § 14 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s o u h l a s

se změnou v užívání stavby

**Prodejna jízdenek MHD
Ústí nad Labem, ulice Masarykova č.e. 5409**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1734/92 v katastrálním území Ústí nad Labem.

Dosavadní účel užívání stavby:

- Na stavbu bylo vydáno dne 24.5.1993 pod č.j. OV/219/93-Ku/kaš stavební povolení. Dne 25.10.1993 pod č.j. OV/477/93-Ku/kaš bylo vydáno kolaudační rozhodnutí. Stavba byla povolena jako dočasná. Dočasnost stavby byla prodloužena dne 30.8.2010 pod č.s. 70838/2010, č.j. MM/SO/S/76267/2010/F.

Vymezení nového účelu užívání stavby:

- Změna v užívání stavby spočívá v prodloužení doby trvání stavby. Prodloužení doby trvání stavby se povoluje na dobu dočasnou, v souladu s nájemní smlouvou ze dne 15.3.1993 uzavřenou s vlastníkem pozemku (Statutární město Ústí nad Labem) a v souladu se stanoviskem odboru územního plánování MmÚ ze dne 15.2.2012 č.j. MM/OÚPSM/175/2012.

Odůvodnění:

Změna v užívání stavby spočívá v prodloužení doby trvání stavby. Dočasnost stavby stanovená v opatření stavebního úřadu ze dne 25.10.1993 vypršela a vlastník stavby požádal o prodloužení doby trvání stavby. Stavba byla Stavební odbor na základě této žádosti a předložených podkladů povolil prodloužení doby trvání stavby na dobu dočasnou.

Stavební úřad po přezkoumání vydal souhlas se změnou v užívání stavby, protože:

- podstatně nemění nároky stavby na okolí,
- je v souladu se záměry územního plánování, s veřejnými zájmy chráněnými tímto zákonem a se zvláštními právními předpisy,

- není podmíněna provedením změny stavby a
- nedotýká se práv třetích osob
- nevyžaduje podrobnější posouzení jejích účinků na okolí.

Poučení:

Souhlas se změnou v užívání stavby není správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

[otisk úředního razítka]
Ing. Vlastimil Hudeček v.r.
vedoucí stavebního odboru
Magistrátu města Ústí nad Labem

Za správnost vyhotovení: Romana Filáčková

Obdrží:

Dopravní podnik města Ústí nad Labem, a.s., IDDS: 7ecdrrn
Městský obvod ÚL - město, IDDS: 28kbykx